

Vuokrausehdot koskevat Ysitien Auto Oy:n (jatkossa vuokranantaja) vuokraaman Weinsberg matkailuvaunun vuokraamista.

## **VUOKRAUSEHDOT**

Edellytämme, että vuokraaja on lukenut ja sitoutuu noudattamaan alla olevia vuokraehtoja.

### **Matkailuvaunun luovutus vuokralaiselle**

Vuokra-aika alkaa matkailuvaunun luovutushetkestä. Vaihtopäivä on kesäaikana (kesä-heinä-elokuu) aina maanantaisin, ellei erikseen muuta sovita. Vaunu on valmiina vuokranantajalta noudettavaksi vuokran alkamispäivänä klo 15 – 17 välisenä aikana. Vuokrauksen yhteydessä pidetään käyttöopastus ja kirjoitetaan vuokrasopimus.

### **Matkailuvaunun palauttaminen sopimuksen mukaisen vuokra-ajan päättyessä**

Vaunu on palautettava luovutuskunnossa viimeistään päättymispäivänä klo 12.00. Sopimuksesta poikkeavasta luovuttamisajankohdasta tulee neuvotella vuokranantajan kanssa etukäteen. Matkailuvaunu palautetaan wc-kasetti tyhjennettynä ja puhdistettuna, talousjättesäiliö tyhjennettynä sekä sisäsiivous tehtynä. Mikäli wc-kasettia ei ole tyhjennetty ja puhdistettu tai sisäsiivous on tekemättä, peritään wc-kasetin puhdistamisesta 50 euron maksu ja siivouksesta 80 €/tunti.

Vuokranantaja huolehtii vaunun ulkopesun ja puhdistuksen.

Jos vuokraaja ei palauta matkailuvaunua sovittuun paikkaan ja sovittuun vuokra-ajan päättyessä, vuokranantajalla on oikeus periä korvaus laiminlyönnin vuokraamolle aiheuttamista taloudellisista menetyksistä. Jos vuokraaja ei palauta matkailuvaunua vuokra-ajan päättyessä eikä vuokra-ajan pidentämisestä ole sovittu vuokranantajan kanssa, tekee vuokranantaja asiasta ilmoituksen poliisille.

### **Matkailuvaunun palauttaminen ennen sovittuun vuokra-ajan päättymistä**

Jos vuokraaja palauttaa matkailuvaunun ennen sovittuun vuokra-ajan päättymistä, vuokra määräytyy alkupe räisen vuokrasopimuksen mukaisesti.

### **Matkailuvaunun tarkastus**

Mahdollisten vaurioiden syntyajankohtaa koskevien kiistojen ehkäisemiseksi vuokraajan tulee matkailuvaunua hänelle luovutettaessa vuokranantajan edustajan kanssa tarkastaa matkailuvaunun kunto ulkopuolelta ja sisäpuolelta sekä allekirjoittaa tätä tarkastusta koskeva vastaanottotodistus.

Matkailuvaunua palautettaessa vuokranantaja ja vuokralainen tarkistavat matkailuvaunun. Tässä tarkistuksessa havaituista vioista ja puutteista, joita ei ole ollut vuokra-ajan alkaessa ja jotka eivät ole tavanomaista kulumista, on vuokralainen vahingonkorvausvastuussa vuokranantajalle. Varsinaisen vahingon lisäksi vuokranantajalla on oikeus periä 40 €/tunti työajasta, joka kuluu vaunun huolloissa käyttämiseen, jos se johtuu vuokralaisen aiheuttamasta vahingosta. Vuokranantajalla on oikeus periä vuokraajan ilmoittamatta jättämät vahingot ja puutteet myös jälkikäteen, vaikka niitä ei olisikaan huomattu heti lopputarkastuksessa.

Jos vuokraaja laiminlyö ilmoitetut veloitteet, vuokraamalla on oikeus periä kohtuullinen korvaus laiminlyön-  
nin vuokraamolle aiheuttamista taloudellisista menetyksistä.

### **Matkailuvaunun käyttö**

Vuokraaja saa matkailuvaunun käyttöönsä vuokrauksen alkamispäivänä klo 15-17, ellei toisin sovita.

Vuokraajan tulee itse kuljettaa matkailuvaunua eikä hän saa luovuttaa sitä toiselle tai toisen kuljetettavaksi, ellei vuokrasopimuksessa ole siihen erikseen annettu lupaa. Matkailuvaunua ei saa luovuttaa kenenkään muun kuin vuokrasopimuksessa mainittujen henkilöiden käyttöön.

Vuokraajan tulee antaa tieto tämän sopimuksen sisällöstä sille henkilölle, jolle hän vuokrasopimuksen mu-  
kaisesti matkailuvaunun luovuttaa.

Vuokraajan tulee huolehtia matkailuvaunusta ja sen avaimista erittäin huolellisesti.

Vuokraajan jättäessä matkailuvaunun vartioimatta, tulee hänen ehdottomasti lukita se ja kytkeä päälle tur-  
valaitteet. Vetoautoa ajaessaan vuokraajan tulee noudattaa erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta. Vuok-  
raaja sitoutuu käyttämään matkailuvaunua vain sille tarkoitetulla tavanomaisella tavalla.

Vuokraajan on aina liikkeelle lähettäessä varmistettava, että kaikki kaapit, ikkunat, ovet ja kattoluukut on  
suljettu ja ettei mitään tavaraa ole pöytätasolla tai paikassa, josta ne voisivat esim. äkkijarrutuksen tai tör-  
mäyksen voimasta lentää pois ja vahingoittaa muita sivullisia tai matkailuvaunua. Matkailuvaunun kattoikku-  
nat on pidettävä suljettuina sateella ja ajon aikana.

Vuokraajan tulee vuokra-aikana huolehtia matkailuvaunun normaaleista tarkistuksista, kuten esimerkiksi  
renkaiden ilmanpaineista yms.

Vaunu on sopiva myös allergikoille ja lemmikkieläinten mukaan ottaminen ei missään olosuhteissa ole sallit-  
tua, koska se voisi vaarantaa seuraavien vuokralaisten terveyden. Tämän vuoksi tupakointi ja lemmikkieläin-  
ten kuljetus on ehdottomasti kielletty matkailuvaunussa. Mikäli vaunussa on tupakoitu tai pidetty lemmik-  
kieläimiä veloitetaan 600 € verhoilun ja sisätilojen puhdistuskuluina.

Matkailuvaunun vieminen Suomen rajojen ulkopuolelle on kielletty, ellei siitä ja kohdemaasta ole erikseen  
sovittu vuokrasopimuksessa (ks. kohta ”Matkailuvaunun vieminen Suomen rajojen ulkopuolelle”).

Vuokraajan tulee palauttaa matkailuvaunu Ysitien Auton Ylöjärven myyntipisteeseen viimeistään klo 12 vuok-  
rauksen päättymispäivänä, ellei toisin sovita. Matkailuvaunu tulee palauttaa siivottuna ja wc tyhjennettynä.

### **Vastuu matkailuvaunusta sekä sen varusteista vuokra-aikana**

Vuokraajan tulee omavastuun ylärajaan (1500 euroa, ellei toisin ole sovittu) saakka korvata:

- Matkailuvaunulle tai sen varusteille vuokra-aikana sattuneet vahingot, sekä ajan, joka kuluu korjaa-  
molle viemiseen ja asian selvittelyyn;
- Matkailuvaunusta vuokra-aikana kadonneet osat, vakiovarusteet ja vuokratut lisävarusteet.
- Vuokraajan tulee vuokrasopimukseen merkityn omavastuun (500 euroa) ylärajaan saakka suorittaa  
oman vahingon aiheuttamalta seisonta-ajalta tapahtumahetkellä kulloinkin voimassaolevien Liiken-  
nevahinkolautakunnan soveltamisohjeiden mukaista seisonta-ajan vuorokautista normikorvausta,  
kuitenkin enintään 30 vuorokaudelta. Seisonta-aika alkaa vahinkopäivästä.

### **Vuokraajan vastuu kaikesta vahingosta**

Jos matkailuvaunulle tai vuokranantajalle aiheutuneet vahingot ovat seurausta vuokraajan tahallisuudesta, törkeästä tuottamuksesta, vaunun käyttämisestä alkoholin tai huumaavan aineen vaikutuksen alaisena, rikolliseen tarkoitukseen taikka siitä, että vuokraaja on muutoin olennaisesti rikkonut tämän sopimuksen ehtoja, vuokraaja on velvollinen korvaamaan vuokraamolle vahingon kokonaisuudessaan.

### **Vuokraajan vapautuminen korvausvastuusta**

Vuokraaja vapautuu korvausvastuusta, jos vuokranantaja saa täyden korvauksen vahingosta vastapuolen vakuutuksien perusteella tai vahingon aiheuttajalta.

### **Muut maksuvelvollisuudet**

Vuokraajan tulee maksaa kaikki vuokra-aikana matkailuvaunun käyttämisestä aiheutuvat pysäköinti- ja pysäköintivirhemaksut, rikemaksut, ylinopeussakot, rangaistusvaatimukset, ylikuormamaksut sekä muut haltijavastuun perusteella vuokraamolle määrätyt maksut. Mikäli kameravalvonnan tai muun valvonnan perusteella määrätyt rikemaksut ja ylinopeussakot maksuun pannaan vuokraamolta vasta vuokra-ajan jälkeen, tulee vuokraajan maksaa ne vuokranantajalle.

### **Vuokran maksu, varausmaksu ja vakuusmaksu**

Matkailuvaunun vuokraus tulee voimaan, kun varausmaksu 300 euroa on maksettu varauksen yhteydessä (viimeistään viikon sisällä). Jollei varausmaksua ole maksettu viikon sisällä, varaus raukeaa. Varausmaksu toimii samalla vakuusmaksuna. Vakuusmaksu vähennetään loppulaskusta, jos hän on huolehtinut vuokrasopimuksen mukaisista velvollisuuksistaan ja toiminut muutoinkin vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokraajan tulee maksaa vuokrasopimuksen mukainen vuokra kokonaisuudessaan joko pankkisiirrolla viimeistään viisi (5) päivää ennen vuokrauksen alkamista tai pankki- / luottokortilla viimeistään vuokrauksen alkamispäivänä matkailuvaunua noudettaessa.

Vuokran muusta maksutavasta voidaan sopia vuokrauksen alkaessa.

### **Vuokranantajan velvollisuus**

Vuokranantajan tulee luovuttaa vaunu vuokraajalle käyttökuntoisena ja vuokrasopimuksessa sovittuna aikana ja sovituksessa paikassa. Vuokranantajan tulee antaa vuokraajalle riittävä opastus matkailuvaunun käytöstä. Ellei vuokranantaja luovuta matkailuvaunua sovittuun mukaisesti, vuokraaja voi vaatia virhettä vastaavan vuokranalennuksen tai purkaa sopimuksen.

Vuokraaja voi vaatia vahingonkorvausta vuokranantajan viivästyksestä.

### **Varauksen peruminen / sopimuksen purkautuminen**

Vuokraajan tulee tehdä peruutus kirjallisesti/sähköpostilla vuokranantajalle. Peruutus katsotaan tapahtuneeksi sillä hetkellä, kun tieto peruutuksesta on tullut vuokraamolle. Vuokranantaja on velvollinen

vahvistamaan peruutuksen heti sen saatuaan. Mikäli vahvistusta vuokranantajalta ei ole tullut 3 arkipäivän kuluessa peruutuksesta, vuokraajan tulee varmistaa peruutuksen perillemeno soittamalla tai viestillä.

Varausmaksu palautetaan, jos peruutus tehdään viimeistään 21 päivää ennen matkan alkua. Tämän jälkeen varausmaksua ei palauteta.

### **Vuokraajan toimenpiteet vika-, vahinko- ja varkaustapauksissa**

Vuokraajan tulee välittömästi ilmoittaa vuokranantajalle matkailuvaunussa ilmenneestä virheestä tai sitä kohdanneesta vahingosta tai varkaudesta. Varkaudesta tulee tehdä viipymättä ilmoitus poliisille. Vuokranantajan tulee tämän jälkeen ilmoittaa vuokraajalle, mihin toimenpiteisiin tapahtuneen johdosta on ryhdyttävä.

Liikennevahingon sattuessa vuokraaja on aina velvollinen tekemään viipymättä vahinkoilmoituksen vuokranantajalle ja antamaan selvityksen tapahtuneesta vakuutusyhtiölle ja täytettävä vakuutusyhtiön vahinkoilmoituslomake.

Liikennevahingon sattuessa, mikäli vahingossa on mukana toinen osapuoli, on vuokraajan epäselvyyksien ja myöhempien syyllisyyskiistojen välttämiseksi aina ilmoitettava asiasta poliisille. Edellä mainitusta poliisille ilmoitettavasta liikennevahingosta on aina toimitettava vuokraamolle poliisin antama todistus tehdystä ilmoituksesta.

Jos vuokranantaja laiminlyö edellä mainittujen ilmoitusten tekemisen, hän vastaa vuokranantajalle siitä aiheutuneesta vahingosta.

### **Vuokranantajan vastuu vaunun virheestä**

Jos matkailuvaunussa vuokra-aikana ilmenee tekninen vika tai muu virhe, vuokraaja voi vaatia virheen oikaisua tai virhettä vastaavaa vuokranalennusta. Jos matkailuvaunun kunnosta johtuva virhe on olennainen, vuokraaja voi vaatia sopimuksen purkua. Sopimusta ei kuitenkaan voida purkaa, jos vuokraamo kohtuullisessa ajassa toimittaa tilalle korvaavan matkailuvaunun.

Vuokraamo ei kuitenkaan ole velvollinen toimittamaan teknisen vian johdosta tai muutoin keskeytyneen matkan tilalle korvaavaa vaunua, vaan sopimus katkeaa ja jäljelle jääneen sopimusajan osa vuokrasta palautetaan vuokraajalle. Matkan keskeytyminen korvataan ja jatkaminen turvataan vaunun kaskovakuutuksesta vakuutusyhtiön parhaaksi näkemällä tavalla.

Viasta tai virheestä aiheutuneesta välittömästä vahingosta vuokraaja voi vaatia vahingonkorvausta. Vuokraamo ei vastaa välillisistä vahingoista.

Mikäli vaunussa ilmenee vakava vika, joka voi aiheuttaa vaaratilanteen, lisävahinkoa vaunulle tai estää vaunun käytön, vuokraaja on velvollinen viemään vaunun huoltoon vuokranantajan laskuun, mikäli vuokranantaja niin vaatii. Vuokraaja voi vikatilanteessa palauttaa vaunu ja vuokraus katsotaan keskeytetään palautus hetkestä alkaen. Vuokranantaja on velvollinen korvaamaan jäljellä olevia täysiä vuokrapäiviä vastaavan summan.

### **Sopimuksen purkautuminen**

Vuokranantajalla on oikeus vuokra-ajan kuluessa purkaa vuokrasopimus, jos ilmenee, että vuokraaja rikkoo olennaisesti vuokrasopimusta tai että vuokraaja ei vuokranantajan arvion mukaan kykene käyttämään

matkailuvaunua asianmukaisesti. Jos vaunun käyttö estyy tapahtuneen vahingon tai varkauden takia, sopimus purkautuu vuokranantajan saatua ilmoituksen asiasta. Vuokranantajan purkaessa vuokrasopimuksen, vuokraajan tulee palauttaa matkailuvaunu viivytyksettä vuokraamolle.

### **Matkailuvaunun vieminen Suomen rajojen ulkopuolelle**

Matkailuvaunun vieminen Suomen rajojen ulkopuolelle on kielletty, ellei siitä ja kohdemaasta ole erikseen sovittu vuokrasopimuksessa. Lupa vaunun ulkomaille viemiseen kirjataan vuokrasopimukseen ja lupa on voimassa vain sopimuksessa mainituissa maissa ajamiseen. Vaunua ei missään olosuhteissa saa viedä Baltian maihin, Venäjälle tai Valko-Venäjälle.

### **Sopimusta koskevat riidat**

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia. Tästä sopimuksesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan neuvottelemalla. Mikäli erimielisyydet eivät ratkea neuvottelemalla, tulee kanne nostaa vuokraamon kotipaikan käräjäoikeudessa eli Pirkanmaan käräjäoikeudessa.